

EMPRESAS SUTIL S.A.

Norma de Carácter General N°30 de la
Comisión para el Mercado Financiero
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Inversiones Abrantes SpA y Afiliada

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados Consolidados de Situación Financiera

Estados Consolidados de Resultados del Período y Otros Resultados Integrales

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros Consolidados

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos



Informe de los Auditores Independientes

Señores Accionistas y Directores de
Empresas Sutil S.A.:

Como auditores externos de Empresas Sutil S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, sobre los que informamos con fecha 29 de marzo de 2019. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) de la afiliada Inversiones Abrantes SpA y Afiliada y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas", adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Empresas Sutil S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros consolidados en forma resumida y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas" de Inversiones Abrantes SpA y Afiliada adjuntos, se corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Empresas Sutil S.A. al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en NCG N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la CMF, y se relaciona exclusivamente con Empresas Sutil S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.



Oscar Aguilar S.

Santiago, 29 de marzo de 2019

KPMG Ltda.

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA

ÍNDICE

INDICE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	4
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS DEL PERÍODO Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES	6
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	7
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	8

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1	CONSIDERACIONES GENERALES	9
NOTA 2	BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	11
NOTA 3	RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS	16
NOTA 4	SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	29

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA
ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA
 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

	NOTA	31/12/2018 M\$	31/12/2017 M\$
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo		66.855	125.191
Otros activos no financieros, corrientes		89.427	30.011
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		1.339.323	1.127.333
Cuentas por Cobrar a entidades relacionadas, corrientes	4	1.017.699	-
Inventarios		603.735	578.433
Activos por impuestos corrientes		6.344	2.196
Activos corrientes totales		3.123.383	1.863.164
Activos no corrientes			
Activos intangibles distintos de la plusvalía		39.830	39.830
Propiedades, Planta y Equipo		11.314.769	11.020.121
Total de activos no corrientes		11.354.599	11.059.951
Total activos		14.477.982	12.923.115

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA (CONTINUACION)

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	NOTA	31/12/2018 M\$	31/12/2017 M\$
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes		731.368	4.861.606
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes		687.576	635.335
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	4	506.595	7.167
Pasivos por Impuestos, corrientes		129.624	163.741
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes		95.775	107.114
Pasivos corrientes totales		2.150.938	5.774.963
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes		4.342.044	493.164
Pasivo por impuestos diferidos		904.692	973.858
Pasivos no corrientes totales		5.246.736	1.467.022
Total pasivos		7.397.674	7.241.985
Patrimonio			
Capital emitido		2.424.920	2.424.920
Ganancias (pérdidas) acumuladas		1.639.992	696.124
Otras reservas		(262.411)	(262.411)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		3.802.501	2.858.633
Participaciones no controladoras		3.277.807	2.822.497
Patrimonio total		7.080.308	5.681.130
Total de patrimonio y pasivos		14.477.982	12.923.115

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS DEL PERÍODO Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Estado de Resultados por Función		01/01/2018	01/01/2017
	Nota	31/12/2018	31/12/2017
		M\$	M\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias		13.605.307	11.902.266
Costo de ventas		(8.809.324)	(7.460.590)
Ganancia bruta		4.795.983	4.441.676
Otros ingresos, por función		51.876	55.585
Gasto de administración		(1.000.520)	(900.696)
Otros gastos, por función		(50.297)	(9.515)
Ingresos financieros		12.148	9.965
Costos financieros		(263.348)	(128.861)
Diferencias de cambio		(28.615)	23.259
Resultados por unidad de reajuste		-	(8)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		3.517.227	3.491.405
Gasto por impuestos a las ganancias		(934.338)	(882.370)
Resultado de período		2.582.889	2.609.035
Otros resultados integrales		-	-
Total resultado integral del período		2.582.889	2.609.035
Ganancias atribuibles a:			
Propietarios de la controladora		1.286.684	1.298.403
Participaciones no controladoras		1.296.205	1.310.632
		2.582.889	2.609.035
Resultados integrales atribuibles a:			
Propietarios de la controladora		1.286.684	1.298.403
Participaciones no controladoras		1.296.205	1.310.632
		2.582.889	2.609.035

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Cifras expresadas en miles de pesos)

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controlada	Participación no controladora	Patrimonio total
Saldo Inicial Año Actual 01/01/2018	2.424.920	(262.411)	696.124	2.858.633	2.822.497	5.681.130
Cambios en patrimonio						
Ganancia (Pérdida)	-	-	1.286.684	1.286.684	1.296.205	2.582.889
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	(342.816)	(342.816)	(840.895)	(1.183.711)
Total de cambios en patrimonio	-	-	943.868	943.868	455.310	1.399.178
Saldo final año actual 31/12/2018	2.424.920	(262.411)	1.639.992	3.802.501	3.277.807	7.080.308

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controlada	Participación no controladora	Patrimonio total
Saldo Inicial Año Actual 01/01/2017	2.424.920	(262.411)	862.721	3.025.230	2.749.328	5.774.558
Cambios en patrimonio						
Ganancia (Pérdida)	-	-	1.298.403	1.298.403	1.310.632	2.609.035
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	(1.465.000)	(1.465.000)	(1.237.463)	(2.702.463)
Total de cambios en patrimonio	-	-	(166.597)	(166.597)	73.169	(93.428)
Saldo final año actual 31/12/2017	2.424.920	(262.411)	696.124	2.858.633	2.822.497	5.681.130

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017
(Cifras expresadas en Miles de pesos)

	Notas	01/01/2018	01/01/2017
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		31/12/2018	31/12/2017
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		13.696.706	12.240.163
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(5.699.662)	(6.387.367)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(2.521.253)	(2.149.426)
Otros pagos por actividades de operación		(2.274.831)	(1.606.711)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(34.742)	(80.256)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación		3.166.218	2.016.403
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compra de propiedades planta y equipo		(935.904)	(4.067.218)
Préstamos a entidades relacionadas	4.5	(1.010.000)	(220.000)
Compras de activos intangibles		-	(10.000)
Cobros a entidades relacionadas		-	1.108.693
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		(1.945.904)	(3.188.525)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Pagos por otras participaciones en el patrimonio			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		703.837	4.675.000
Pagos de préstamos		(921.395)	-
Pago de pasivos por arrendamientos financieros		(225.211)	(415.802)
Dividendos pagados		(684.485)	(2.956.008)
Intereses pagados		(151.396)	(65.180)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación		(1.278.650)	1.238.010
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(58.336)	65.888
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año		125.191	59.303
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año		66.855	125.191

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 1. CONSIDERACIONES GENERALES

1.1. Información sobre la Entidad que Reporta

Inversiones Abrantes SpA. se constituyó el 9 de diciembre de 2014, mediante escritura pública ante el notario José Manuel Figueroa Weitzman, abogado, notario suplente del titular de la Octava Notaría de Santiago señor Andrés Rubio Flores, cuyo extracto se inscribió a fojas 98.437, número 64.283 del Registro de Comercio de Santiago y se publicó en el Diario Oficial de fecha 26 de diciembre de 2014 en conformidad a la ley.

1.2. Descripción de operaciones y actividades principales

Inversiones Abrantes SpA. tiene como objeto la inversión directa o indirecta en acciones de la Sociedad Anónima Cerrada denominada Champiñones Abrantes S.A., Rut.76.102.111-7, o de sus continuadores legales.

1.3. Nombre de entidad controladora

Inversiones Abrantes SpA. es controlada por Empresas Sutil S.A. quien posee el 80,39% de las acciones, e Inversiones El Ingreso Ltda. que posee el 19,61% de las acciones restantes.

Empresas Sutil S.A. es matriz final de Inversiones Abrantes SpA. cuyos accionistas son:

Rut	Nombre	% de Propiedad
76.327.624-4	Inversiones La Empastada Ltda.	93,00%
77.687.970-3	Asesorías e Inversiones Agrichile Ltda.	7,00%
Total		100,00%

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 1. CONSIDERACIONES GENERALES, continuación

1.4. Información a revelar sobre gestión de capital

La administración del patrimonio de la sociedad, está constituida por una junta de accionistas, la cual se preocupa de mantener o aumentar el capital social, las distribuciones de dividendos y todas las modificaciones de capital que se pudieran realizar de acuerdo al reglamento de los estatutos celebrados en la constitución de la sociedad y sus posteriores modificaciones.

1.5. Información de los objetivos, políticas y de los procesos que la entidad aplica para gestionar capital

Las políticas de administración de capital son:

- a) **Gestión de Capital:** La administración del patrimonio de la Sociedad, está constituida por una junta de accionistas, la cual se preocupa de mantener o aumentar el capital social, las distribuciones de dividendos y todas las modificaciones de capital que se pudieran realizar de acuerdo al reglamento de los estatutos celebrados en la constitución de la sociedad y sus posteriores modificaciones.
- b) **Políticas de Inversión:** La Sociedad realiza inversiones de acuerdo a sus planes de crecimiento y optimización de sus operaciones. Para tales propósitos la gerencia de la sociedad tiene facultades suficientes para efectuar inversiones relacionadas con el negocio sobre los planes y proyectos aprobados por el directorio y acorde con la rentabilidad requerida por los socios de acuerdo al costo del capital.
- c) **Administración del capital de trabajo:** la administración eficiente del capital de trabajo a través de una gestión adecuada de sus cuentas por cobrar y pagar, administrando correctamente sus plazos. La Sociedad gestiona su capital con el propósito de asegurar el acceso a los mercados financieros de manera competitiva y contar con los recursos suficientes para la consecución de los objetivos de mediano y largo plazo, mantener una posición financiera sólida y optimizar el retorno a los socios de la Sociedad.

1.6. Empleados

El siguiente cuadro muestra el número de empleados al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

Número de empleados	31/12/2018	31/12/2017
Ejecutivos	3	3
Profesionales	19	20
Técnicos operarios	268	238
Total Empleados	290	261

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 2. BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1. Bases de presentación de los estados financieros

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidos por el International Accounting Standard Board (IASB), y aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 15 de Marzo de 2019.

2.2. Nuevos pronunciamientos contables

(a) Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones

Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 1 de enero de 2018:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15 <i>Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 22: <i>Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 40: Transferencias de Propiedades de Inversión (Modificaciones a NIC 40, <i>Propiedades de Inversión</i>).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i> , y NIIF 4, <i>Contratos de Seguro</i> . Modificaciones a NIIF 4.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018, para entidades que adoptan la exención temporaria, entidades que aplican el enfoque <i>overlay</i> y entidades que aplican full NIIF 9.
NIIF 2, <i>Pagos Basados en Acciones</i> : Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15, <i>Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes</i> : Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 1 y NIC 28.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS, continuación

2.2. Nuevos pronunciamientos contables, continuación

(a) Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones, continuación

Las siguientes nuevas normas, enmiendas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16: <i>Arrendamientos</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 15 en o antes de esa fecha.
NIIF 17: <i>Contratos de Seguro</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 9 y NIIF 15 en o antes de esa fecha.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 23: Incertidumbre sobre Tratamientos Tributarios	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIF	
NIC 28: Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 9: Cláusulas de prepago con compensación negativa	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Modificaciones de Planes, Reducciones y Liquidaciones (Modificaciones a NIC 19, <i>Beneficios a Empleados</i>).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10, <i>Estados Financieros Consolidados</i> , y NIC 28, <i>Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos</i> : Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2015-2017. Modificaciones a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a las referencias en el <i>Marco Conceptual para la Información Financiera</i> .	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.
Enmiendas a la definición de <i>Negocio</i> (Modificaciones a la NIIF 3)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.
Enmiendas a la definición de <i>Material</i> (Modificaciones a la NIC 1 y NIC 8)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS, continuación

2.2. Nuevos pronunciamientos contables, continuación

La Sociedad ha aplicado inicialmente la Norma NIIF 15 y la Norma NIIF 9 a contar del 01 de enero de 2018. Algunas otras nuevas normas también entran en vigencia a contar del 1 de enero de 2018, sin embargo, no tienen un efecto significativo sobre los estados financieros de la Sociedad. Las nuevas normas más relevantes y el estado de evaluación de impacto por parte de la Administración se resumen a continuación:

(b) NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes

NIIF 15 establece un marco conceptual completo para determinar si deben reconocerse ingresos de actividades ordinarias, cuándo se reconocen y en qué monto. Reemplazó a la Norma NIC 18 Ingresos de Actividades Ordinarias, la Norma NIC 11 Contratos de Construcción y las interpretaciones relacionadas. Bajo la Norma NIIF 15, los ingresos se reconocen cuando el cliente obtenga el control de los bienes o servicios. La determinación de la oportunidad de la transferencia del control, en un momento determinado o a lo largo del tiempo, requiere juicio.

La Sociedad ha adoptado la Norma NIIF 15 usando el método del efecto acumulado (sin soluciones prácticas), reconociendo el efecto de la aplicación inicial de esta norma en la fecha de aplicación inicial (es decir, el 1 de enero de 2018). En consecuencia, la información presentada para 2017 no ha sido re expresada - es decir, está presentada, como fue informada previamente, bajo la Normas NIC 18. Adicionalmente, los requerimientos de revelación de la Norma NIIF 15 por lo general no han sido aplicados a la información comparativa.

La transición a la Norma NIIF 15 no tuvo impacto significativo sobre las ganancias acumuladas y las participaciones no controladoras al 1 de enero de 2018, asimismo, tampoco tuvieron impacto sobre el estado de situación financiera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2018 y su estado de resultados del período y otro resultado integral por el año terminado en esa fecha.

(c) NIIF 9 Instrumentos Financieros

La Norma NIIF 9 establece los requerimientos para el reconocimiento y la medición de los activos financieros, los pasivos financieros y algunos contratos de compra o venta de partidas no financieras. Esta norma reemplaza la Norma NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición.

Adicionalmente, la Sociedad ha adoptado modificaciones consecuentes a la Norma NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar que se aplican a las revelaciones sobre 2018 pero por lo general no se han aplicado a la información comparativa.

El impacto, neto de impuestos, de la transición a la norma NIIF 9 sobre el saldo inicial no es material, por lo que no se ha registrado ajuste en reservas y ganancias acumuladas al 1 de enero de 2018.

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS, continuación

2.2. Nuevos pronunciamientos contables, continuación

(c) NIIF 9 Instrumentos Financieros, continuación

(c.1) Clasificación y medición de los activos y pasivos financieros

La Norma NIIF 9 incluye tres categorías de clasificación principales para los activos financieros: medidos al costo amortizado, al valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCORI), y al valor razonable con cambios en resultados (VRCR). La clasificación de los activos financieros bajo la Norma NIIF 9 por lo general se basa en el modelo de negocios en el que un activo financiero es gestionado y en sus características de flujo de efectivo contractual.

La Norma NIIF 9 elimina las categorías previas de la Norma NIC 39 de mantenidos hasta el vencimiento, préstamos y partidas por cobrar y disponibles para la venta. La Norma NIIF 9 en gran medida conserva los requerimientos existentes de la Norma NIC 39 para la clasificación y medición de los pasivos financieros.

La adopción de la Norma NIIF 9 no ha tenido un efecto significativo sobre las políticas contables de la Sociedad relacionadas con los pasivos financieros.

(c.2) Deterioro del valor de activos financieros

La Norma NIIF 9 reemplaza el modelo de 'pérdida incurrida' de la Norma NIC 39 por un modelo de 'pérdida crediticia esperada' (PCE). El nuevo modelo de deterioro aplica a los activos financieros medidos al costo amortizado, los activos del contrato y las inversiones de deuda al VRCORI, pero no a las inversiones en instrumentos de patrimonio. Bajo la Norma NIIF 9, las pérdidas crediticias se reconocen antes que bajo la Norma NIC 39.

Para los activos dentro del alcance del modelo de deterioro de la Norma NIIF 9, por lo general se espera que las pérdidas por deterioro aumenten y se vuelvan más volátiles.

La Sociedad ha determinado que la aplicación de los requerimientos de deterioro de la Norma NIIF 9 al 1 de enero de 2018 no tiene un impacto significativo y no ha registrado provisión adicional.

(d) NIIF 16 Arrendamientos

A contar del 1 de enero de 2019 entra en vigencia la aplicación de NIIF 16 "Arrendamientos". En el caso de la Sociedad, se evalúa que no existen contratos que cumplan los requisitos exigidos por la norma NIIF 16.

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS, continuación

2.2. Nuevos pronunciamientos contables, continuación

(d) NIIF 16 Arrendamientos, continuación

Contabilidad del arrendatario: requiere que los contratos de arrendamientos que actualmente son clasificados como operacionales, con una vigencia mayor a 12 meses, tengan un tratamiento contable similar al de los arrendamientos financieros bajo la NIC 17. Esto es, en la fecha de inicio de un contrato de arrendamiento, el arrendatario reconocerá un activo por el derecho de uso del bien y un pasivo por las cuotas futuras a pagar. En cuanto a los efectos sobre el resultado, los pagos de arriendo mensuales serán reemplazados por la amortización del derecho de uso y el reconocimiento de un gasto financiero.

La norma incluye dos exenciones de reconocimiento voluntarias para los arrendamientos de bajo valor y arrendamientos de corto plazo. Contabilidad del arrendador: no existe una modificación esencial respecto al modelo vigente de la NIC 17. El arrendador continuará clasificando los arrendamientos bajo los mismos principios de la norma actual, como arrendamientos operativos o financieros.

La Sociedad ha determinado que los requerimientos de la Norma NIIF 16 no tendrá un impacto significativo en sus estados financieros.

(e) CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamientos tributarios

La interpretación aclara la aplicación de los criterios de reconocimiento y medición requeridos por la NIC 12 "Impuestos sobre la renta" cuando existe incertidumbre sobre tratamientos fiscales.

La Sociedad estima que la aplicación de esta norma no tendrá efecto significativo en los estados financieros.

2.3. Uso de estimaciones y juicios

En la preparación de los estados financieros se han utilizado estimaciones realizadas por la administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- Asignación de vida útil y valores residuales de las propiedades, plantas y equipos.
- Valuación de instrumentos financieros.
- Reconocimiento de impuestos diferidos.

2.4. Transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste

En cada fecha de cierre contable, las cuentas de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera y unidades reajustables, son convertidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste.

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS, continuación

2.4. Transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste, continuación

Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera como en la valorización de los activos y pasivos denominados en moneda extranjera, se reconocen en el resultado del ejercicio, dentro del rubro "Diferencias de Cambio".

Las diferencias de cambio originadas por la conversión de activos y pasivos en unidades de reajuste se reconocen dentro del resultado del ejercicio, en el rubro "Resultado por Unidades de Reajuste".

Los tipos de cambio de las monedas extranjeras y unidades reajustables utilizadas por la Sociedad en la preparación de los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 son:

	31/12/2018	31/12/2017
Dólar Norteamericano	694,77	614,75
Unidad de Fomento (U.F.)	27.565,79	26.798,14

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

3.1 Bases de Consolidación

3.1.1 Inversiones en afiliadas

La afiliada es una entidad controlada por la Sociedad. Los estados financieros de la afiliada son incluidos en los estados financieros consolidados desde la fecha en que comienza el control y hasta la fecha de término de éste. La Sociedad controla una entidad cuando está expuesta, o tiene derecho a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en sus rendimientos a través de su poder sobre ésta.

Todas las sociedades definidas como afiliadas han sido consolidadas en los Estados Financieros consolidados de Inversiones Abrantes SpA., siendo incluidas las siguientes al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

Rut	Nombre de la Sociedad	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación		
				Directo	Indirecto	Total
76.102.111-7	Champiñones Abrantes S.A.	Chile	Peso Chileno	50,08%	0,00%	50,08%

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS, continuación

3.1.2 Inversiones en afiliadas, continuación

Las sociedades afiliadas consolidan la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo, una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones intercompañías.

Los resultados de las sociedades dependientes adquiridas o enajenadas durante el ejercicio, se incluyen en las cuentas de resultado consolidadas desde la fecha efectiva de adquisición o hasta la fecha efectiva de enajenación, según corresponda. Los intereses de los socios o accionistas minoritarios, representan la parte a ellos asignable del patrimonio y de los resultados de aquellas sociedades que se consolidan. Se presentan como "Participaciones no Controladoras" en el Patrimonio total del Estado Consolidado de Situación Financiera y en la línea "Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras" del Estado Consolidado de Resultados.

3.1.3 Pérdida de Control

Cuando la Sociedad pierde control de una subsidiaria o afiliada, da de baja en cuentas los activos y pasivos de las subsidiarias, cualquier participación no controladora relacionada y otros componentes de patrimonio. Cualquier ganancia o pérdida resultante se reconoce en resultados. Si la Sociedad retiene alguna participación en la ex afiliada o subsidiaria, esta será valorizada a su valor razonable en la fecha en la que se pierda el control.

3.1.4 Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se miden a la participación proporcional de los activos netos identificables de la adquirida a la fecha de adquisición.

Los cambio en la participación del grupo en una afiliada o subsidiaria que no resultan en una pérdida de control se contabilizan como transacciones de patrimonio.

3.1.5 Transacciones eliminadas en la consolidación

Los saldos y transacciones intercompañías y cualquier ingreso o gasto no realizado que surjan de transacciones intercompañías grupales, son conciliados durante la preparación de los estados financieros consolidados. Las ganancias no realizadas provenientes de transacciones con sociedades cuya inversión es reconocida según el método de participación, son eliminadas de la inversión en proporción a la participación de la Sociedad en la inversión. Las pérdidas no realizadas son eliminadas de la misma forma que las ganancias no realizadas, solo en la medida que no haya evidencia de deterioro.

3.2 Clasificación de saldo en corrientes y no corrientes

En el Estado Consolidado de Situación Financiera, los saldos se clasifican principalmente en función de sus vencimientos, se clasifican como corrientes cuando su vencimiento sea igual o inferior a 12 meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corrientes, los mayores a ese período.

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS, continuación

3.2 Clasificación de saldo en corrientes y no corrientes, continuación

En el caso que existan obligaciones cuyo vencimiento es inferior a 12 meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo se encuentre asegurado a discreción de la Sociedad, éstos se clasifican como no corrientes.

3.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

La Sociedad considera efectivo y equivalente al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo en bancos e instituciones financieras y otras inversiones financieras de gran liquidez, con un vencimiento original que no exceda los 90 días desde la fecha de colocación y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo, ya que, estas forman parte habitual de los excedentes de caja y que se utilizan en las operaciones corrientes de la compañía. En el Estado Consolidado de Situación Financiera, los sobregiros se clasifican como obligaciones bancarias en el pasivo corriente.

Inversiones Abrantes SpA y afiliada confecciona el Estado Consolidado de Flujos de Efectivo por el método directo, éstos se presentan clasificados en las siguientes actividades:

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y su equivalente.

Actividades de financiamiento: son las actividades que producen variación en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

3.4 Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre su costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso se determina usando el método por absorción, el cual incluye las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos, para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS, continuación

3.4 Inventario, continuación

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo supere a su valor neto de realización, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y los productos vendidos se determina usando el método del Precio Medio Ponderado (PMP). Los de inventarios tienen una rotación promedio menor a un año.

Los materiales y materias primas adquiridos a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen, se incorporan al valor del costo de los productos terminados usando el método del PMP.

3.5. Propiedades, Plantas y Equipos

3.5.1 Reconocimiento y medición

Los bienes de Propiedades, Plantas y Equipos son medidos al costo, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado. Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye en su caso, los siguientes conceptos:

- Todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración.
- Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes, los cuales se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.
- Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente a resultados como gasto en el ejercicio en que se incurren.

Cuando parte de un ítem de Propiedades, Plantas y Equipos posea vidas útiles distintas, serán registradas en forma separada (componentes importantes) en Propiedades, Plantas y Equipos.

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS, continuación

3.5.2 Depreciación de Propiedades, Plantas y Equipos

Las Propiedades, Plantas y Equipos, neto en su caso del valor residual del mismo, se deprecian desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil técnica estimada que constituyen el período en el que las sociedades esperan utilizarlos.

La vida útil de los bienes de Propiedades, Plantas y Equipos que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación ha sido determinada en base a estudios técnicos preparados por especialistas. Adicionalmente, se utilizan estos estudios para las nuevas adquisiciones o construcciones de bienes de Propiedades, Plantas y Equipos, o cuando existen indicios que la vida útil de estos bienes debe ser modificada.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objeto de depreciación. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

A continuación se presentan los períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

Vida útiles propiedades, planta y equipo	Vida mínima (años)	Vida máxima (años)
Edificios	25	32
Planta y Equipos	3	52
Vehículos de Motor	2	10

Las pérdidas o ganancias que surjan en eventuales ventas de bienes de Propiedades, Plantas y Equipos se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo y se reconocen en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

3.6. Contratos de arrendamiento financiero

Los arriendos de Propiedades, Plantas y Equipos, donde la Sociedad tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad, se clasifican como arrendamientos financieros, los que son contabilizados al comienzo del contrato de arrendamiento al valor razonable de la propiedad arrendada. Cada pago se reparte entre el capital y cargo por financiamiento, a fin de lograr una tasa de interés constante sobre el saldo pendiente de financiamiento. Las correspondientes obligaciones de arriendo, netos de intereses diferidos, se presentan en "Otros Pasivos Financieros".

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS, continuación

3.6. Contratos de arrendamiento financiero, continuación

Los arrendamientos de bienes, cuando la sociedad se reserva todos los riesgos y beneficios de la propiedad, se clasifican como arrendamientos operativos y los pagos de arriendos son gastos de forma lineal a lo largo de los períodos de arrendamiento.

3.7 Instrumentos financieros

Inicialmente la sociedad reconoce los préstamos y las partidas por cobrar en la fecha en que se originan. Todos los otros activos financieros (incluidos los activos designados al valor razonable con cambios en resultados), se reconoce inicialmente a la fecha de la transacción en la que la sociedad se hace de las disposiciones contractuales del instrumento.

La Sociedad da de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo derivados del activo expiran, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales del activo financiero en una transacción la que se transfieren substancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad del activo financiero. Cualquier participación los activos financieros transferidos que sea creada o retenida por la Sociedad se reconocen como un activo o pasivo separado.

3.7.1 Activos Financieros – Política aplicable a contar del 1 de enero de 2018

3.7.1.1 Reconocimiento y medición inicial

En el reconocimiento inicial, un activo financiero se clasifica como medido a: costo amortizado, a valor razonable con cambios en otro resultado integral o a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros no se reclasifican después de su reconocimiento inicial, excepto si la Sociedad cambia su modelo de negocio por uno para gestionar los activos financieros, en cuyo caso todos los activos financieros afectados son reclasificados el primer día del primer período sobre el que se informa posterior al cambio en el modelo de negocio.

Un activo financiero deberá medirse al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con cambios en resultados:

- el activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener flujos de efectivo contractuales; y
- las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente. Una inversión en deuda deberá medirse al valor razonable con cambios en otro resultado integral si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con cambios en resultados:
- el activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra tanto obteniendo los flujos de efectivo contractuales como vendiendo los activos financieros; y
- las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS, continuación

Evaluación del modelo de negocio

La Sociedad realiza una evaluación del objetivo del modelo de negocio en el que se mantiene un activo financiero a nivel de cartera ya que este es el que mejor refleja la manera en que se gestiona el negocio y en que se entrega la información a la gerencia. La información considerada incluye:

- las políticas y los objetivos señalados para la cartera y la operación de esas políticas en la práctica. Estas incluyen si la estrategia de la gerencia se enfoca en cobrar ingresos por intereses contractuales, mantener un perfil de rendimiento de interés concreto o coordinar la duración de los activos financieros con la de los pasivos que dichos activos están financiando o las salidas de efectivo esperadas o realizar flujos de efectivo mediante la venta de los activos;
- cómo se evalúa el rendimiento de la cartera y cómo este se informa al personal clave de la gerencia de la Sociedad;
- los riesgos que afectan al rendimiento del modelo de negocio (y los activos financieros mantenidos en el modelo de negocio) y, en concreto, la forma en que se gestionan dichos riesgos;
- cómo se retribuye a los gestores del negocio (por ejemplo, si la compensación se basa en el valor razonable de los activos gestionados o sobre los flujos de efectivo contractuales obtenidos); y
- la frecuencia, el valor y el calendario de las ventas en períodos anteriores, las razones de esas ventas y las expectativas sobre la actividad de ventas futuras.

Las transferencias de activos financieros a terceros en transacciones que no califican para la baja en cuentas no se consideran ventas para este propósito, de acuerdo con el reconocimiento continuo de la Sociedad de los activos.

Los activos financieros que son mantenidos para negociación o son gestionados y cuyo rendimiento es evaluado sobre una base de valor razonable son medidos al valor razonable con cambios en resultados.

Evaluación de si los flujos de efectivo contractuales son solo pagos del principal y los intereses

Para propósitos de esta evaluación, el 'principal' se define como el valor razonable del activo financiero en el momento del reconocimiento inicial. El 'interés' se define como la contraprestación por el valor temporal del dinero por el riesgo crediticio asociado con el importe principal pendiente durante un período de tiempo concreto y por otros riesgos y costos de préstamo básicos (por ejemplo, el riesgo de liquidez y los costos administrativos), así como también un margen de utilidad.

Al evaluar si los flujos de efectivo contractuales son solo pagos del principal y los intereses, la Sociedad considera los términos contractuales del instrumento. Esto incluye evaluar si un activo financiero contiene una condición contractual que pudiera cambiar el calendario o importe de los flujos de efectivo contractuales de manera que no cumpliría esta condición. Al hacer esta evaluación, la Sociedad considera:

- hechos contingentes que cambiarían el importe o el calendario de los flujos de efectivo;
- términos que podrían ajustar la razón del cupón contractual, incluyendo características de tasa variable;
- características de pago anticipado y prórroga; y
- términos que limitan el derecho de la Sociedad a los flujos de efectivo procedentes de activos específicos (por ejemplo, características sin recurso).

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS, continuación

Evaluación del modelo de negocio, continuación

Evaluación de si los flujos de efectivo contractuales son solo pagos del principal y los intereses, continuación

Una característica de pago anticipado es consistente con el criterio de únicamente pago del principal y los intereses si el monto del pago anticipado representa sustancialmente los montos no pagados del principal e intereses sobre el monto principal, que puede incluir compensaciones adicionales razonables para la cancelación anticipada del contrato.

Adicionalmente, en el caso de un activo financiero adquirido con un descuento o prima de su monto nominal contractual, una característica que permite o requiere el pago anticipado de un importe que representa sustancialmente el monto nominal contractual más los intereses contractuales devengados (pero no pagados) (que también pueden incluir una compensación adicional razonable por término anticipado) se trata como consistente con este criterio si el valor razonable de la característica de pago anticipado es insignificante en el reconocimiento inicial.

La Sociedad tiene a la fecha sólo activos financieros no derivados cuya clasificación es a costo amortizado.

3.7.1.2 Medición posterior y ganancias y pérdidas - Activos financieros al costo amortizado

Estos activos se miden posteriormente al costo amortizado usando el método del interés efectivo. El costo amortizado se reduce por las pérdidas por deterioro. El ingreso por intereses, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas se reconoce en resultados.

3.7.2 Activos Financieros – Política aplicable antes del 1 de enero de 2018

Inversiones Abrantes SpA y Afiliada clasifica sus activos financieros no derivados en las siguientes categorías: activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias.

3.7.2.1 Activos financieros no derivados – reconocimiento y baja en cuentas

Inversiones Abrantes SpA y Afiliada reconoce inicialmente los préstamos y partidas por cobrar y los instrumentos de deuda emitidos en la fecha en que se originan. Todos los otros activos financieros se reconocen inicialmente en la fecha de contratación.

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS, continuación

3.7.2.1 Activos Financieros – Política aplicable antes del 1 de enero de 2018, continuación

La Sociedad da de baja en cuentas un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en que se transfieran sustancialmente todos los riesgos y ventajas de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos. Cualquier participación en estos activos financieros dados de baja en cuentas que sea creada o retenida por la Sociedad es reconocida como un activo o pasivo separado.

Un activo y un pasivo financiero será objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y solo cuando la Sociedad tenga el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

3.7.3 Pasivos financieros no derivados

Todos los pasivos financieros, son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que la Sociedad se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento. La Sociedad da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

La Sociedad tiene los siguientes pasivos financieros no derivados: acreedores comerciales y cuentas por pagar.

Estos pasivos financieros mantenidos son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

3.8 Deterioro del valor

3.8.1 Activos financieros no derivados

3.8.1.1 Política aplicable a contar del 1 de enero de 2018

La Sociedad reconoce correcciones de valor para pérdidas crediticias esperadas por los activos financieros medidos al costo amortizado. La Sociedad mide las correcciones de valor por un monto igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo.

Las correcciones de valor por cuentas por cobrar comerciales siempre se miden por un monto igual al de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida.

Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial al estimar las pérdidas crediticias esperadas, la Sociedad considera la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos.

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS, continuación

3.8.1.1 Política aplicable a contar del 1 de enero de 2018, continuación

Esta incluye información y análisis cuantitativos y cualitativos, basada en la experiencia histórica de la Sociedad y una evaluación crediticia informada incluida aquella referida al futuro.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

3.8.1.2 Política aplicable antes del 1 de enero de 2018

Un activo financiero que no esté registrado al valor razonable con cambios en resultados es evaluado en cada fecha de balance para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro.

Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que ha ocurrido un evento de pérdida después del reconocimiento inicial del activo, y que ese evento de pérdida haya tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo que puede estimarse de manera fiable.

La evidencia objetiva de que los activos financieros están deteriorados puede incluir, entre otros, mora o incumplimiento por parte de un deudor, reestructuración de un monto adeudado a la Sociedad en términos que la Sociedad no consideraría en otras circunstancias, indicios de que un deudor o emisor se declarará en quiebra, desaparición de un mercado activo para un instrumento.

Además, para una inversión en un instrumento de patrimonio, una disminución significativa o prolongada de las partidas en su valor razonable por debajo del costo, representa evidencia objetiva de deterioro.

Inversiones Abrantes SpA y Afiliada; considera la evidencia de deterioro de los activos financieros medidos a costo amortizado (préstamos y cuentas por cobrar) tanto a nivel específico como colectivo. Todas las partidas por cobrar individualmente significativas son evaluadas por deterioro específico. Las partidas por cobrar que no son individualmente significativas son evaluadas por deterioro colectivo agrupando las partidas con características de riesgo similares.

Al evaluar el deterioro colectivo la Sociedad usa las tendencias históricas de probabilidades de incumplimiento, la oportunidad de las recuperaciones y el monto de la pérdida incurrida, ajustados por los juicios de la Administración relacionados con si las condiciones económicas y crediticias actuales hacen probable que las pérdidas reales sean mayores o menores que las sugeridas por las tendencias históricas.

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero valorizado al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. Las pérdidas se reconocen en resultados y se reflejan en una cuenta de provisión contra los préstamos y cuentas por cobrar. El interés sobre el activo deteriorado continúa reconociéndose. Cuando un hecho posterior causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se reserva en resultados.

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS, continuación

3.9 Reconocimiento de ingresos por actividades ordinarias

Los ingresos son reconocidos en la medida que son traspasados todos los riesgos, y que los beneficios económicos que se esperan pueden ser medidos confiablemente, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio total que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio.

Los ingresos son medidos al valor razonable del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta o derechos.

La Compañía analiza y toma en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con sus clientes:

- i. Identificación del contrato,
- ii. Identificar obligaciones de desempeño,
- iii. Determinar el precio de la transacción,
- iv. Asignar el precio, y
- v. Reconocer el ingreso.

Inversiones Abrantes SpA y Afiliada reconoce los ingresos cuando se han cumplido satisfactoriamente los pasos establecidos en la NIIF 15 y es probable que los beneficios económicos futuros fluyan hacia la Compañía.

3.9.1 Ingresos por intereses.

Los ingresos por intereses son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

3.10 Reconocimiento de gastos

Los gastos se reconocen cuando se produce la disminución de un activo o el incremento de un pasivo que se puede medir en forma fiable.

3.10.1 Gastos por seguros de bienes y servicios

Los pagos de las diversas pólizas de seguros que contrata la Sociedad son reconocidos en gastos en proporción al período de tiempo que cubren, independiente de los plazos de pago. Los valores pagados y no consumidos se reconocen como pagos anticipados en el activo corriente.

Los costos de los siniestros se reconocen en resultados inmediatamente después de conocidos, netos de los montos recuperables de cada siniestro. Los montos a recuperar se registran como un activo a reembolsar por la compañía de seguros en el rubro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, calculados de acuerdo a lo establecido en las pólizas de seguro.

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS, continuación

3.10.2 Gastos por Intereses

Los gastos financieros están compuestos por intereses de préstamos o financiamientos y son reconocidos en el ejercicio en el momento que se incurren.

Los gastos por préstamos que no son directamente atribuibles a la adquisición, la construcción o la producción de un activo que califica se reconocen en resultados usando el método de interés efectivo.

3.11. Impuestos

El gasto por impuesto está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. Se reconoce un gasto por impuesto a la renta de primera categoría al cierre de cada ejercicio, cuando la Sociedad presenta utilidades tributarias.

3.11.1 Impuesto corriente

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por cobrar por la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance, y cualquier ajuste al impuesto por pagar en relación con años anteriores.

Para el presente ejercicio 2018, la tasa de impuesto a la renta corriente será de 27% (25,5% en el año 2017).

3.11.2 Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios.

La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos refleja las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la entidad espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos. Los impuestos diferidos son valorizados a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando son reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son ajustados si existe un derecho legal exigible de ajustar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto le aplican a la fecha de balance.

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS, continuación

3.12 Beneficios a los empleados

3.12.1 Bonos y Comisiones por ventas

La Sociedad reconoce un pasivo para bonos y comisiones por ventas, cuando está contractualmente obligada o cuando la práctica en el pasado ha creado una obligación constructiva, la cual se presenta en el pasivo corriente por beneficios a los empleados.

3.12.2 Indemnizaciones por años de servicios

La Sociedad y sus afiliadas no mantienen pasivos de indemnización por años de servicios al personal, los desembolsos que se producen por este concepto, se cargan directamente a resultados, en el momento que estos se incurren que corresponden a beneficios a corto plazo.

3.13 Capital emitido

El capital social está representado sólo por acciones de única emisión ascendientes a 5.369 acciones sin valor nominal, las que están íntegramente suscritas y pagadas.

3.13.1 Distribución de Dividendos mínimos

La política de dividendos en la matriz, es no estar sujeta a ningún dividendo mínimo y la matriz es soberana para acordar repartir dividendos.

La Sociedad afiliada reparte dividendos anuales según acuerdo del pacto de accionistas con un mínimo del 50% de las utilidades líquidas del ejercicio.

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 4. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

4.1. Información a revelar sobre partes relacionadas

Los saldos pendientes al cierre del ejercicio no están garantizados y son liquidados en efectivo. No han existido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas. Para los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad no ha registrado ningún deterioro de cuentas por cobrar relacionadas por montos adeudados con las partes. Esta evaluación es realizada todos los años con el propósito de la revisión de la posición financiera de la parte relacionada en el mercado en el cual la entidad relacionada opera.

4.2. Dietas, Honorarios y Participaciones del Directorio

El total de remuneraciones percibidas por los Directores, por conceptos de dietas, honorarios y participación durante los ejercicios 2018 y 2017 son las siguientes:

Rut	Nombre	Dietas, Honorarios y Participaciones	
		Entre 01/01/2018	Entre 01/01/2017
		al 31/12/2018	al 31/12/2017
		M\$	M\$
5.370.516-2	Juan Paulo Sánchez Figueroa	16.003	14.202
7.850.393-9	Alejandro Quesney Valdés	15.978	16.838
9.858.773-k	Edmundo Felipe Ruiz Alliende	31.471	30.334
16.095.993-2	Juan Paulo Sánchez Errázuriz	19.413	17.092
15.384.372-4	Alfredo Santiago Concha Larraín	24.312	23.789
Totales acumulados		107.177	102.255

4.3. Personal clave de la Dirección

Personal clave de la Dirección son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro (sea o no ejecutivo) del Directorio. La remuneración global de los 3 principales ejecutivos del año 2018 y 2017 ascendió a M\$231.949 y M\$195.547 respectivamente.

4.4. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	Descripción de la Transacción	Plazo	Naturaleza de la Relación		31/12/2018	31/12/2017
						M\$	M\$
79.782.150-0	Empresas Sutil S.A.	Préstamo	Sin vcto.	Matriz	CLP	1.017.699	-
Totales a la fecha						1.017.699	-

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 4. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS, continuación

4.5 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	Descripción de la Transacción	Plazo	Naturaleza de la Relación		31/12/2018	31/12/2017
						M\$	M\$
96.686.870-8	Coagra S.A.	Consumo insumos	30 días	Mismo grupo	CLP	5.072	4.273
79.782.150-0	Empresas Sutil S.A.	Recup. de gastos	30 días	Matriz	CLP	344	-
95.510.070-9	Inversiones Cerro Azul S.A.	Dividendo mínimo	360 días	Accionista	CLP	163.700	-
78.221.170-6	Comercial Inversane Ltda.	Dividendo mínimo	360 días	Accionista	CLP	335.500	-
9.858.773-K	Edmundo Ruiz Alliende	Dieta y comité	30 días	Director	CLP	1.979	2.894
Totales a la fecha						506.595	7.167

4.6. Principales transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados

Nombre Parte Relacionada	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	31/12/2018	Efectos en resultados	31/12/2017	Efectos en resultados
			M\$	(cargo) / abono	M\$	(cargo) / abono
Coagra S.A.	Mismo grupo	Compra activos	-	-	1.928	(1.620)
Coagra S.A.	Mismo grupo	Compra herram.	-	-	1.443	(1.213)
Coagra S.A.	Mismo grupo	Compra insumos	94.811	(79.673)	115.278	(96.872)
Coagra S.A.	Mismo grupo	Gastos generales	-	-	116	(98)
Coagra S.A.	Mismo grupo	Serv. de mantención	6.698	(5.629)	95	(80)
Empresas Sutil S.A.	Matriz	Serv. de asesoría	25.021	(25.021)	12.078	(10.150)
Empresas Sutil S.A.	Matriz	Recup. de gastos	894	(894)	1.099	(923)
Inversiones Cerro Azul S.A.	Accionista	Dividendos	112.059	-	489.015	-
Comercial Inversane Ltda.	Accionista	Dividendos	229.609	-	1.001.993	-
Edmundo Ruiz Alliende	Director	Dieta y comité	31.471	(31.471)	30.334	(30.334)
Inversiones El Ingreso Ltda.	Accionista	Dividendos	67.235	-	287.308	-
Empresas Sutil S.A.	Matriz	Dividendos	275.582	-	1.177.692	-
Empresas Sutil S.A.	Matriz	Préstamo	1.017.699	7.699	1.108.693	8.952
Alejandro Quesney Valdes	Director	Dieta y comité	15.978	(15.978)	16.838	(16.838)
Juan Paulo Sánchez E.	Director	Dieta y comité	19.413	(19.413)	17.092	(17.092)
Juan Paulo Sánchez F.	Director	Dieta y comité	16.003	(16.003)	14.202	(14.202)
Alfredo Concha Larraín	Director	Dieta y comité	24.312	(24.312)	23.789	(23.789)

INVERSIONES ABRANTES SPA Y AFILIADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 4. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS, continuación

4.6. Principales transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados, continuación

En el detalle de transacciones con entidades relacionadas se informan las principales operaciones efectuadas con Directores, Accionistas y Gerentes; quienes operan como clientes y proveedores de acuerdo a las condiciones generales de ventas de la Compañía y no están sujetas a condiciones especiales. En estas operaciones se observan condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, por lo que se ajustan a lo establecido en el artículo N° 44 y 89 de la Ley N° 18.046 "Ley de Sociedades Anónimas". No existen deudas de dudoso cobro, razón por la cual no se ha constituido una provisión de deterioro para estas transacciones.